

# 全疾病保障付 住宅ローン

万が一のときローン残高が0円に  
がんを含むすべての病気やケガに  
対応する「全疾病保障」付団信



キャンペーン期間:

令和5年10月2日(月)～令和6年3月29日(金)  
申込受付分まで

[変動金利] 最大割引後金利

# 0.625%

店頭表示金利2.475%より最大年1.85%割引

令和5年10月2日現在

※ご融資金利には、全疾病保障付団信保険料が含まれております。

割引条件

- ① 給与振込・公共料金3種以上
- ② 定期積金(掛け込み金額1万円以上かつ期間2年以上)
- ③ カードローン・貸金庫・年金振込のうち1商品以上の契約

\*割引条件①②③を全て満たした方に対して、当組合所定の審査を行い金利割引幅を決定します。

\*金利は毎月見直しを行い、金利動向によっては月中に変わることがございます。

\*当初お借入れ金利はお申込み時ではなく、お借入れいただく日の金利が適用されます。

【住宅ローンに関する商品概要を裏面に記載しています。必ずご確認ください】※ご利用にあたってはお近くの“きみしん”までご相談ください。



いつもずっとあなたのそばに

君津信用組合

# 商 品 概 要

ご利用いただける方	満20歳以上65歳未満 完済時80歳未満の方で、当組合所定の条件を満たした方、団体信用生命保険（全疾病保障付・一般等）にご加入いただける方
お使いみち	新築住宅（土地資金を含む）または中古住宅購入 諸経費（事務手数料・火災保険・登記費用等）支払
融資金額	最高1億円
返済期間	最長35年
連帯保証人	原則不要（必要に応じて連帯保証人1名をお願いすることがあります）
担保	ご融資対象物件（土地・建物）に第一順位で抵当権を設定させていただきます。
火災保険	建物につきましては、火災保険に加入していただき、当組合の質権を設定させていただきます。
事務手数料	融資金額の2.2%（消費税込み）
担保設定手数料	55,000円（消費税込み）
繰上返済にかかる手数料	全額繰上返済 5,500円（消費税込み）、一部繰上返済 5,500円（消費税込み）

## ご注意事項

■住宅ローンのお借入れ、金利割引について、当組合所定の審査をさせていただきます。審査結果によっては、ご希望に添いかねる場合がございます。

■当組合でお借入れ中の住宅ローンおよび他金融機関からのお借換はキャンペーンの対象外です。

■全疾病保障付団信はお借入れ時の年齢が満20歳以上50歳未満の方が対象となります。50歳以上の方は一般団信が適用となります。

※団体信用生命保険の種類によって、金利上乗せを必要とするものがございます。

※別途、固定金利3年型・固定金利5年型・固定金利10年型も取り扱っております。詳しくは最寄りの本支店までお問い合わせください。



いつもずっとあなたのそばに

## 君津信用組合

— <https://kimishin.jp/> —

本 店	〒292-0834	木更津市潮見 3-3	TEL.0438-20-1111 (代)	FAX.0438-20-1107
中 央 支 店	〒292-0834	木更津市潮見 3-3(本店内)	TEL.0438-23-5151 (代)	FAX.0438-23-5157
富 津 支 店	〒293-0001	富津市大堀 511-1	TEL.0439-87-0854 (代)	FAX.0439-87-7413
袖 ヶ 浦 支 店	〒299-0243	袖ヶ浦市蔵波 1939-2	TEL.0438-62-2624 (代)	FAX.0438-63-5288
君 津 支 店	〒299-1154	君津市南久保 1-1-5	TEL.0439-55-5711 (代)	FAX.0439-55-5713
大 佐 和 支 店	〒293-0036	富津市千種新田 447-8	TEL.0439-65-1051 (代)	FAX.0439-65-3533
い わ ね 支 店	〒292-0061	木更津市岩根 3-10-15	TEL.0438-41-0344 (代)	FAX.0438-41-9688
天 羽 支 店	〒299-1607	富津市湊 374	TEL.0439-67-0522 (代)	FAX.0439-67-1312
平 川 支 店	〒299-0236	袖ヶ浦市横田 32-3	TEL.0438-75-3025 (代)	FAX.0438-75-6166
ぎ お ん 支 店	〒292-0052	木更津市祇園 1-1-5	TEL.0438-98-2111 (代)	FAX.0438-98-0600
東 太 田 支 店	〒292-0043	木更津市東太田 4-4-7	TEL.0438-97-1111 (代)	FAX.0438-97-1144
子 安 支 店	〒299-1162	君津市南子安 7-4-12	TEL.0439-52-1511 (代)	FAX.0439-50-0061
五 井 支 店	〒290-0050	市原市更級 1-8-1	TEL.0436-24-3100 (代)	FAX.0436-25-7223
八 幡 支 店	〒290-0062	市原市八幡 465	TEL.0436-98-5151 (代)	FAX.0436-98-5153
館 山 支 店	〒294-0045	館山市北条 1815	TEL.0470-22-0708 (代)	FAX.0470-22-0896