

住宅ローンも  
きみしんであしん



# きみしんMG保証付住宅ローン

&

# きみしんMG保証付住宅ローン プラス

融資金額最大

融資期間最長

## 2億円 50年

他金融機関・保証会社

## リトライ審査OK!

## お手軽審査で スピーディー!

仮審査の場合、  
本人確認書類  
不要!

原則、  
翌営業日に  
結果をお知らせ

「全疾病保障」付団信

さらに

きみしんMG保証付住宅ローンプラスなら…

## その他ローンや個人消費資金と おまとめOK!

各種ローンやマイカー購入など、最大500万円まで住宅ローンとひとつにおまとめできます!

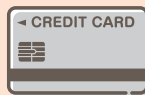
※おまとめイメージ

総額2億円以内(借入期間最長50年)



住宅ローン購入・借換

+



+



無担保ローンの借換やマイカーや物品の購入資金

500万円まで (住宅ローンの50%以内かつ500万円以内)

お借入利率

(変動金利型のみ)

金利は2023年10月2日現在。

[きみしんMG保証付住宅ローン]

## 0.775%~2.875%

[きみしんMG保証付住宅ローンプラス]

## 0.925%~3.025%

## きみしんMG保証付住宅ローン

### ご利用いただける方

- ◎年齢満20歳以上66歳未満で、完済時満82歳未満の方
- ◎安定した収入があり、雇用形態が正社員、自営業者、会社役員の方
- ◎団体信用生命保険に加入できる方
- ◎その他当組合所定のお取引基準を満たされる方

### お使いみち

#### 【住宅資金】

- ◎ご自宅の新築・増改築・購入資金、宅地の購入資金
- ◎上記に伴う外構費用(門・塀など)、消費税、諸費用(火災保険料、登記費用等)
- ◎リフォーム資金



## きみしんMG保証付住宅ローン プラス

### ご利用いただける方

- ◎年齢満20歳以上66歳未満で、完済時満82歳未満の方
- ◎安定した収入があり、雇用形態が正社員、自営業者、会社役員の方
- ◎前年度年収200万円以上の方
- ◎団体信用生命保険に加入できる方
- ◎その他当組合所定のお取引基準を満たされる方

### お使いみち

#### 【住宅資金】

- ◎ご自宅の新築・増改築・購入資金、宅地の購入資金
  - ◎上記に伴う外構費用(門・塀など)、消費税、諸費用(火災保険料、登記費用等)
  - ◎リフォーム資金
- #### 【おまとめ資金】
- ◎上記にプラスして、健全な個人消費資金(車購入資金や金融機関借換資金等)を資金用途に含めることが可能です。

## 共通事項

|          |   |
|----------|---|
| ご返済期間    | 1年以上50年以内(1年単位) ※1年以内の元金返済据置が可能です。  |
| ご返済方法    | 元利均等毎月返済(ご融資金額の50%を限度として、年2回・6ヶ月毎のボーナス返済がご利用いただけます。)  |
| ご融資金額    | 2億円以内(1万円単位)<br>※ただし、おまとめ資金については500万円以内(住宅ローン資金の50%以内を上限)とします。  |
| お借入利率    | 変動金利※くわしくは、店頭でご確認ください。  |
| 連帯保証人    | 原則不要※収入合算者および保証会社が必要と判断した場合は必要となります。  |
| 担保       | ご融資対象物件(土地・建物)に第一順位の抵当権を設定させていただきます。  |
| 保証料      | 保証料のお支払は「一括支払」となります。<br>◎きみしんMG保証付住宅ローン(ご融資金額100万円あたり、ご返済期間35年の場合)<br>〈一括保証料〉…11,929円～149,122円<br>◎きみしんMG保証付住宅ローンプラス(ご融資金額100万円あたり、ご返済期間35年の場合)<br>〈一括保証料〉…29,825円～149,122円 |
| 取扱手数料    | 55,000円(税込)   |
| 火災保険     | 火災保険にご加入いただけます。   |
| 団体信用生命保険 | ◎被保険者を債務者または連帯債務者とする団体信用生命保険に加入していただけます。<br>◎連帯債務については、按分または連帯債務者いずれか一人の全額加入とすることができます。   |
| その他      | ◎各商品の詳細は店頭または当組合ホームページの商品概要説明書にてご確認をお願いします。<br>◎基準に満たない場合でもお取上げさせていただく場合がございます。お気軽にご相談ください。<br>◎金利情勢等の変化に伴い、予告なしに金利を改定する場合がございます。<br>◎MG保証株式会社の保証が受けられる方となります。              |

### お問い合わせ先

|       |                 |                     |       |               |                     |
|-------|-----------------|---------------------|-------|---------------|---------------------|
| 本店    | 木更津市潮見 3-3      | TEL.0438-20-1111(代) | 平川支店  | 袖ヶ浦市横田 32-3   | TEL.0438-75-3025(代) |
| 中央支店  | 木更津市潮見 3-3(本店内) | TEL.0438-23-5151(代) | ぎおん支店 | 木更津市祇園 1-1-5  | TEL.0438-98-2111(代) |
| 富津支店  | 富津市大堀 511-1     | TEL.0439-87-0854(代) | 東太田支店 | 木更津市東太田 4-4-7 | TEL.0438-97-1111(代) |
| 袖ヶ浦支店 | 袖ヶ浦市蔵波 1939-2   | TEL.0438-62-2624(代) | 子安支店  | 君津市南子安 7-4-12 | TEL.0439-52-1511(代) |
| 君津支店  | 君津市南久保 1-1-5    | TEL.0439-55-5711(代) | 五井支店  | 市原市更級 1-8-1   | TEL.0436-24-3100(代) |
| 大佐和支店 | 富津市千種新田 447-8   | TEL.0439-65-1051(代) | 八幡支店  | 市原市八幡 465     | TEL.0436-98-5151(代) |
| いわね支店 | 木更津市岩根 3-10-15  | TEL.0438-41-0344(代) | 館山支店  | 館山市北条 1815    | TEL.0470-22-0708(代) |
| 天羽支店  | 富津市湊 374        | TEL.0439-67-0522(代) |       |               |                     |

